



This document has esignatur Agreement-ID: e64a4anYSZP247486544

schonherr

ÅRSRAPPORTEN 2021

CVR.NR 33061420 (12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 08.04.2022

Rikke Juul Gram
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	17
Balance 31. december	18
Egenkapitalopgørelse	20
Noter	21

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for SCHØNHERR A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 8. april 2022

Direktion

Nina Jensen
adm. direktør

Bestyrelse

Rikke Juul Gram
formand

Anna Christine Libak

Bo Boje Larsen

Hans Peter Svendler Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i SCHØNHERR A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SCHØNHERR A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af selskabslovens regler om lån til selskabsdeltagere

Selskabet har i regnskabsåret ydet lån til selskabsdeltagere. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse. Udlånene er indfriet inden regnskabsårets udløb.

Skanderborg, den 8. april 2022

ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 55 70 64

Michael Rathleff Algren
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35388

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	SCHØNHERR A/S Klosterport 4 T, 1. 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 33 06 14 20
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Stiftet: 30. juni 2010
	Hjemsted: Aarhus
Bestyrelse	Rikke Juul Gram, formand Anna Christine Libak Bo Boje Larsen Hans Peter Svendler Nielsen
Direktion	Nina Jensen, adm. direktør
Revision	ADVOSION Statsautoriseret revisionspartnerselskab Krøyer Kielbergs Vej 3, 5 th. 8660 Skanderborg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

SCHØNHERR A/S driver arkitektvirksomhed og arbejder med planlægning og landskabsarkitektur i bredeste forstand, med afsæt i 5 forretningsområder, der spænder bredt og stikker dybt:

- Kultur- og naturarv
- Det offentlige rum
- Bygningsnære landskaber
- Infrastruktur
- Planlægning

Schönherrs designstrategi bygger på *Enkelhed, Tidløshed og Holdbarhed* i løsningen af alle vores opgaver.

Vi søger i hver opgave en arkitektur der både indfører sig i den eksisterende sammenhæng, og bidrager til et steds særlige fortælling.

Vi tror på at skønhed, sund fornuft og helhedstænkning i fællesskab, kan styrke et samfunds sammenhængskraft, og vi ser det som vores opgave at forbedre vores omgivelser i by og på land gennem et universelt design.

Klimakrise, byfortætning, biodiversitetskrise og landsbydød er alle udfordringer der skal ses og løses i en sammenhæng.

Det er et fælles anliggende og en velfærdsopgave, hvor vores faglighed skal bidrage med største meningsfuldhed.

Tegnestuen ledes med 3-årige, adaptive forretningsplaner som rettesnor, og vores strategier vurderes løbende af både ledelsen og en aktiv bestyrelse. Vores mål er at være ledende i branchen, og at arbejde og løse vores opgaver med største professionalitet.

Årets opgaver

Fagligt har 2021 været et rigtig godt og udviklende år for SCHØNHERR.

Vi har vundet flere spændende tilbud og konkurrencer, som ligger i tråd med vores ambitioner om at lade landskabsarkitekturen fungere som løftestang for løsningen af nogen af tidens store samfundsudfordringer gennem en bæredygtig og ansvarlig tilgang.

Et udpluk af opgaver fra året der gik, kunne være:

LEDELSESBERETNING

Kultur- og naturarv

I 2021 har vi sammen med kunstneren Sophia Kalkau udformet og projekteret en stibro, der spænder fra udkanten af UNESCO verdensarvsbyen Christianfeld over Koldingvej til en sti, der fører ud i det omkringliggende landskab.

Vi arbejder videre med klimatilpasning og skybrudssikring af Veste Kirkegård i København, hvor vi med minimale indgreb leder vandet mod syd til nye store bassiner og hvor visionen om dele af Kirkegården skal kunne bruges til vegetativt ophold, er indarbejdet i projektet. Vi har også arbejdet med foranalyser til klimasikring af Bispebjerg Kirkegård, hvilket affødte en opgave om projektering af et eng- /skovområde til urnegrave.

For Energimuseet ved Tangeværket har vi udarbejdet en strukturplan, der samler Energimuseets nye tiltag, museumsbygninger og udemuseum under rammen af landskabet. De mange kulturhistoriske stedsfortællinger sammenfattes i to markerede formidlingsruter. Gennem nænsomme punktnedslag, sammen synes fortællingen om kulturmiljøet på enkel vis.

Det offentlige rum

Vi arbejder på flere store klimatilpasningsprojekter. Karensminde Aksen i Sydhavnen er under anlægelse, og skal stå færdig i januar 2023. Også i den kommende store nye bydel Køge Nord arbejder vi med klimatilpasning på alle de offentlige arealer og afprøver her bl.a. nye naturbaserede sedimenteringsmetoder.

Vi vandt sammen med WSP, Harrestrup Å i Vigerslevparken, et projekt, der handler om kapacitetsudvidelse og skybrudssikring af hele Københavns Kommunes del af Harrestrup Å strækningen.

Vi startede og er stadig i gang med, i tæt samarbejde med Holstebro Kommune, at lave forundersøgelser til kommende klimasikring af alle arealer ved og omkring Holstebro Sygehus.

Infrastruktur

Vi vandt projektet om, i samarbejde med og for Vejdirektoratet, at udarbejde Ny vejregelhåndbog for beplantning. Her er vi med til at sætte en ny standard for en mere biodivers beplantning langs de danske veje.

Sammen med Cowi vandt vi og arbejder fortsat på foranalysen til "Den grønne Boulevard". Her undersøges det om og hvor på strækningen fra Bispeengbuen til Amager Boulevard i København, det kunne være hensigtsmæssigt at trafikken føres i tunnel for i stedet at frigive mere areal til nye eller udvidede byrum med minimal biltrafik.

I 2021 afsluttede vi for Vejdirektoratet de omfattende forundersøgelser for den evt. kommende Ring 5.

På Nordhavnstunnelprojektet har vi udført projektopfølgning og tilsyn på den kommende erstatningshavn ved Svanemøllen.

LEDELSESBERETNING

Planlægning

Vi udarbejdede en Helhedsplan for Kragenæs Havn & Ravensby Bakker, hvor vi arbejdede med balancen mellem destinationsudvikling, bæredygtig turisme og det levende lokalsamfund.

For Dragør, Tårnby, København og Hvidovre Kommuner i samarbejde med Smith Innovation udarbejdede vi med udgangspunkt i naturbaserede kystbeskyttelsesløsninger og naturforbedrende tiltag en samlet plan for klimasikring og -tilpasning af by-, havne- og kystområderne mellem Amager Strand og Køge Bugt Strandpark syd for København.

Sammen med WSP, Natour, Realise og Teknologisk Institut vandt vi projektet Strøby Egede og Tryggelvælde Å. Projektet er en visions- og strategiproces, som samtænker byudvikling, kystbeskyttelse og naturpark i Strøby Egede. Projektet er igangværende og udvikles sammen med borgere og interessenter og skal resultere i en politisk godkendt udviklingsplan.

I 2021 afsluttede vi arbejdet med Ølsted Bakker, en udviklingsplan for et nyt bæredygtigt bolig- og erhvervsområde nord for Aarhus. Med afsæt i terrænet, placeres bebyggelserne på højdepunkterne i landskabet, så der i lavpunkterne er plads til en blå og grønne korridorer for regnvandsopsamling og biodiversitet. Fuldt udbygget vil det blive et af Aarhus Kommunes største LAR landskaber.

Bygningsnære landskaber

I 2021 vandt vi sammen med MOE og Karlsson Arkitekter bygherrerådgivningen på Nyt Psykiatribyggeri i Viborg. Her kan vi høste af de erfaringer, vi har fra andre psykiatribyggerier. Det seneste i rækken er Ny Sikkerhedsbygning i Trondheim, der blev indviet i slutningen af 2021. Vi arbejder stadig på Børnesygehuset i Bergen, hvor udearealerne forventes færdiganlagt i starten af 2023.

I slutningen af året afleverede vi udbudsprojekt på udearealerne på Håndværksskollegiet i Horsens. Bygningerne er placeret omkring et regnvandsbassin, der indrettes med broer og træbrygger. Projektet udføres det med fokus på klassiske materialer og metoder, der formidler landskabsarkitektonisk og håndværksmæssig tradition og kvalitet til inspiration for skolens elever.

LEDELSESBERETNING

Årets aktiviteter

Som det fremgår af vores opgaveportefølje, så har den globale klimadagsordenen også i 2021 været Schønherrers dagsorden, og i et tilbageblik på vores udadvendte aktiviteter tegner der sig da også et tydeligt billede:

I samarbejde med BLOXHUB afholdt vi i forsommeren et længe planlagt seminar om naturbaseret kystbeskyttelse med deltagelse af kommuner, fonde og en række eksperter, som alle videndelte omkring 2 aktuelle cases. Dagen var en stor succes, og har siden resulteret i både en kronik i Altinget (sammen med Bloxhub og Jacob Ladenburg fra DTU), samt en igangværende udvikling af et egentligt dialogværktøj i forbindelse med klimaplanlægning, som supplement til Kystdirektoratets DAPP-model.

Vores arbejde med visionsplanen 'Den Levende kyst' – en naturbaseret kystsikring af København, Tårnby, Hvidovre og Dragørs kystlinje – afstedkom en række invitationer til oplæg i forskellige sammenhænge. Vi holdt oplæg på Building Green om den grønne ring om hovedstaden som vi kalder 'Fingerplanens grønne armbånd', og delte også her tegnestuens 7 anbefalinger til en national, langtidsholdbar klimatilpasningsplan. Anbefalinger som har inspireret bl.a. Danske Regioner i deres anbefalinger. Desuden holdt vi et oplæg på IDA og Danske Ark's konference om Hovedstadens udvikling, hvor vi argumenterede for en ny, blå/grøn og sammenhængende planlægning af hovedstaden til gavn for hele Københavnsområdet.

Senere på året talte vi om hvorledes der opnås både økonomisk og social merværdi gennem naturbaseret klimatilpasning, på Naturstyrelsens og Miljøministeriets konference om Havvandsstigninger og kystnatur i Rebild, ligesom vi har talt på konferencen Build for Biodiversity.

I augustnummeret af LANDSKAB lancerede Schønherr vores udviklingsarbejde med et visionært solpanel system, Tournesol, til overdækning og støjafskærmning af infrastruktur og som flydende energigøer, som et medspil til regeringens planer for en øget indsats i den grønne omstilling.

I midten af året kunne tegnestuen løfte sløret for Schønherr og BRICKS' omfattende vision for, hvorledes man i Aarhus kan genskabe byens relation til havet, og skabe et smukkere, grønnere og mere tilgængeligt Aarhus Ø. Med projektet ønsker vi at skabe øget tilgængelighed til den østvendte morgensol langs bugtens store arena og en vestvendt promenadepark langs med lystbådehavnen. Vi kalder projektet Lav Sol over Aarhus, og drømmer om på sigt at kunne realisere dele af projektet i samarbejde med byens borgere – både sejlklubber og beboerforeninger. I september tog alle på studietur på til Nordtyskland. Her så vi på smukke og dramatiske landskaber og mange af de fine Hansesestæder.

Pris

Statens Kunstfond præmierede i 2021 Filsø Besøgssted (en af vores få bygninger) med ord som "foregangsprojekt", "ambitiøst naturgenopretnings tiltag", "et smukt geometrisk landsskabsgreb og naturformidling med kunstnerisk nerve".

LEDELSESBERETNING

Tillidshverv og undervisning

Tegnestuens kreative direktør, Rikke Juul Gram er igen blevet medlem af Akademiraadet som er statens rådgiver i arkitektoniske og kunstneriske spørgsmål.

Administrerende direktør Nina Jensen er medlem af Landskabsrådet, hvor hun sammen med anlægsgartnere og andre fagfæller bl.a. arbejder for grønne entrepriser, øremærkede penge til udearealerne. Desuden er Nina nytiltrådt medlem af Aftaleudvalget under Danske Ark.

Associeret partner Mi Randlev er blevet ekstern lektor på Arkitektskolen i Aarhus. Landskabsarkitekt Ulrik Kuggas er medlem af LANDSKABS redaktionsudvalg og associeret partner Jakob Sandell Sørensen er bl.a. medlem af Danske Landskabsarkitekters udvalg for Cirkulær Økonomi og sidder i repræsentantskabet i Dansk Byplanlaboratorium. Associeret partner Sanne Slot Hansen og Jørgen Becker-Christensen fungerer begge som censorer på Arkitektskolerne.

Årets økonomiske resultater

Det økonomiske resultat har været tilfredsstillende.

Årets omsætning har været lidt lavere end det budgetterede. Men det fortsatte fokus på udebiterbar tid og omkostninger har sammen med mindre lidt mindre tilbuds- og konkurrenceaktivitet (end budgetteret) betydet at overskudsgraden igen i år er den højeste nogensinde. Overskuddets størrelse har betydet, at der også i år kan udbetales bonus til vores 5 associerede partnere.

LEDELSESBERETNING

Forventninger til 2022

Hos Schønherr ser vi optimistisk på fremtiden, idet vi forventer en mindre stigning i omsætning og et fornuftigt overskud i det kommende regnskabsår.

Vores position i markedet er fortsat god og da vi i 2021 vandt 45% af de konkurrencer og tilbud, vi deltog i, har vi i starten af 2022 en tilfredsstillende ordrebeholdning. Vi er kommet med på hele 3 rammeaftaler, hvor vi især forventer os meget af rammeaftalen med Københavns Kommune om parker og byrum. Vi er lige gået i gang med det vundne projekt Klimasikring af Faaborg Havn og By, ligesom vi i starten af marts påbegynder Fælledparkprojekterne, et projekt, hvor regnvand fra de omkringliggende vej- og fortovsarealer skal ledes til den fredede Fælledparken. Vi starter også nu sammen med vores underrådgivere på projektet Udvikling af Gedser Erhvervshavn, her skal der udarbejdes udviklingsplan og investormateriale.

I april starter vi projekteringen af Skybrudsprojekt på Bispebjerg Kirkegård, hvor vi har stået for hele forarbejdet. Vi har flere spændende opgaver i vores pipeline - opgaver som ligger i direkte forlængelse af vores strategiske satsning på en mere samfundsbevidst og bæredygtig rolle, som altid med landskabet og kulturarven som vores fundament.

Målet er også i 2022 at forøge vores ordrebeholdning, og fastholde vores soliditetsgrad som led i en yderligere konsolidering af vores virksomhed. Som et led i dette investerer vi også i 2022 i udbygningen af vore IT-redskaber og i løbende efteruddannelse og opgradering af de gode kompetencer, vi allerede har indenfor til 3D- og BIM projektering.

Vi vil også i 2022 udvikle tegnestuens faglighed gennem planer for efteruddannelse og faste interne kurser og seminarer i tråd med vore satsningsområder.

Vi forventer også i 2022 at være synlige i pressen, på konferencer og seminarer både som oplægsholdere og deltagere. Her vil de associerede partnere også det kommende år bidrage til både opgavetilgang og samfundsdebat.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SCHØNHERR A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg på kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Omsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner m.v. til selskabets personale.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, software, inventar, edb og driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Driftsmidler	5 år
Software	3 år
Inventar og EDB	3 - 5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		20.022.296	19.459.835
Personaleomkostninger	1	-17.643.099	-17.424.751
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-110.889	-141.941
Resultat før finansielle poster		2.268.308	1.893.143
Finansielle indtægter	2	86.612	31.262
Finansielle omkostninger		-63.146	-154.195
Resultat før skat		2.291.774	1.770.210
Skat af årets resultat	3	-510.795	-400.623
Årets resultat		1.780.979	1.369.587
Foreslået udbytte		400.000	113.000
Overført resultat		1.380.979	1.256.587
		1.780.979	1.369.587

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Software		28.114	0
Inventar og EDB		52.515	104.989
Indretning af lejede lokaler		139.125	190.754
Materielle anlægsaktiver	4	219.754	295.743
Huslejedeposita		428.861	417.461
Finansielle anlægsaktiver		428.861	417.461
Anlægsaktiver i alt		648.615	713.204
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.454.707	4.052.079
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	1.190.042	1.005.316
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		366.743	62.017
Andre tilgodehavender		198.344	60.580
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	131.920
Periodeafgrænsningsposter		104.869	259.769
Tilgodehavender		7.314.705	5.571.681
Værdipapirer	2	800.963	742.064
Værdipapirer		800.963	742.064
Likvide beholdninger		3.925.235	5.559.741
Omsætningsaktiver i alt		12.040.903	11.873.486
Aktiver i alt		12.689.518	12.586.690

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.587.706	2.206.727
Foreslået udbytte for regnskabsåret		400.000	113.000
Egenkapital		4.487.706	2.819.727
Hensættelse til udskudt skat		2.613.322	2.420.801
Hensatte forpligtelser i alt		2.613.322	2.420.801
Leverandører af varer og tjenesteydelser		636.908	369.700
Forudfakturering igangværende arbejder	5	812.849	275.426
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		41.245	0
Selskabsskat		318.274	637.967
Anden gæld		3.699.214	5.983.069
Periodeafgrænsningsposter		80.000	80.000
Kortfristede gældsforpligtelser		5.588.490	7.346.162
Gældsforpligtelser i alt		5.588.490	7.346.162
Passiver i alt		12.689.518	12.586.690
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Oplysning om dagsværdi	2		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	2.206.727	113.000	2.819.727
Betalt ordinært udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	1.380.979	400.000	1.780.979
Egenkapital 31. december 2021	500.000	3.587.706	400.000	4.487.706

NOTER

	2021	2020
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	14.788.896	14.710.021
Pensioner	2.204.972	2.183.840
Andre omkostninger til social sikring	150.303	117.898
Andre personaleomkostninger	498.928	412.992
	17.643.099	17.424.751
	<hr/>	<hr/>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	28	28
	<hr/>	<hr/>
2 Oplysning om dagsværdi		2021
Børsnoterede værdipapirer		kr.
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		58.898
		<hr/>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		800.963
		<hr/>
	2021	2020
	kr.	kr.
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	318.274	637.967
Årets udskudte skat	192.521	-237.344
	510.795	400.623
	<hr/>	<hr/>

NOTER

4 Materielle anlægsaktiver

	Software	Inventar og EDB	Indretning af le- jede lokaler
Kostpris 1. januar 2021	764.114	1.531.198	1.640.751
Tilgang i årets løb	34.900	0	0
Afgang i årets løb	0	-845.443	-1.308.135
Øvrige reguleringer	10.407	0	0
Kostpris 31. december 2021	<u>809.421</u>	<u>685.755</u>	<u>332.616</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	764.114	1.426.209	1.449.997
Årets afskrivninger	6.786	52.474	51.629
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-845.443	-1.308.135
Øvrige reguleringer	10.407	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>781.307</u>	<u>633.240</u>	<u>193.491</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>28.114</u>	<u>52.515</u>	<u>139.125</u>

5 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2021 kr.	2020 kr.
Igangværende arbejder, salgspris	26.522.787	23.699.923
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-26.145.594	-22.970.033
	<u>377.193</u>	<u>729.890</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.190.042	1.005.316
Modtagne forudbetalinger under passiver	-812.849	-275.426
	<u>377.193</u>	<u>729.890</u>

NOTER

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Schønherr Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået en operationel leasingaftale på kopimaskiner, der løber til august 2024. De resterende leasingydelse udgør t.kr. 442.

Selskabet har vedrørende lejemålet Klosterport i Aarhus indgået huslejekontrakter, der kan opsiges med op til 6 måneders varsel. Den årlige husleje udgør t.kr. 336, svarende til en samlet forpligtelse på t.kr. 164.

Selskabet har indgået en huslejekontrakt vedrørende lejemålet Nørrebrogade i København. Lejekontrakten kan tidligst opsiges med fraflytning den 1. marts 2023. Den årlige husleje udgør t.kr. 313, svarende til en forpligtelse på t.kr. 392.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er etableret virksomhedspant på t.kr. 2.500 til fordel for Sparekassen Kronjylland i immaterielle og materielle anlægsaktiver, igangværende arbejder og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, hvor den bogførte værdi i alt udgør t.kr. 6.052.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Nina Jensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-871112510809
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 16:54:16
Underskrevet med NemID

Rikke Juul Gram

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-510601664278
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2022 kl.: 10:30:43
Underskrevet med NemID

Anna Christine Libak

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-547554858013
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 23:28:34
Underskrevet med NemID

Bo Boje Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-951116218821
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 18:59:09
Underskrevet med NemID

Hans Peter Svendler Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-428606440980
Tidspunkt for underskrift: 27-04-2022 kl.: 11:51:15
Underskrevet med NemID

Michael Rathleff Algren

Som Statsautoriseret revisor NEM ID
På vegne af Advosion, Statsautoriseret Revisionspartnersel...
RID: 53615477
Tidspunkt for underskrift: 27-04-2022 kl.: 12:30:30
Underskrevet med NemID

Rikke Juul Gram

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-510601664278
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2022 kl.: 09:28:22
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: e64a4anYSZP247486544